

Vieillir chez soi – Adaptation de l’offre de logements à Lausanne

Des logements adaptés aux besoins des seniors voient le jour dans le quartier Sous-Gare de Lausanne, lors des transformations ou de nouvelles constructions. Il s’agit d’un projet-modèle pour un développement territorial durable, lancé en 2020 et se poursuivant jusqu’en 2024, avec le soutien de plusieurs offices fédéraux.

Pro Senectute Vaud et la Ville de Lausanne ont écrit à toutes les personnes de 55 ans et plus qui habitent dans le quartier comme propriétaires ou locataires, pour les inviter à participer au projet. Une enquête écrite a permis à chacun d’exprimer ses besoins en matière de logement, et il fallait préciser si l’on envisageait de s’engager ou non dans la vie de quartier. Le taux de réponses élevé, d’environ 40 %, montre que le thème est pris au sérieux. Les résultats constituent une précieuse base pour l’actuel travail de lobbying auprès des propriétaires, des gérances d’immeubles et des investisseurs. Des entretiens ont été ponctuellement réalisés avec des seniors et publiés sous forme de vidéos pour montrer le potentiel en matière d’adaptations. Le 31 mai 2022, un forum a été organisé sous forme d’ateliers.

Les seniors, les propriétaires et des représentants de la Confédération, du canton et de la Ville de Lausanne ont ainsi eu la possibilité de traiter des thèmes et de lancer des idées. Certaines personnes ont également accepté de s’acquitter de tâches spécifiques dans le quartier. Une seconde enquête est prévue à la fin du projet, pour mesurer la satisfaction par rapport aux changements intervenus dans la situation de logement. Il s’agira également de déterminer dans quelle mesure l’aide entre voisins se sera développée.

«Il est plus important pour les seniors d’être bien intégrés socialement que de vivre dans un logement adapté à leurs besoins. Nous misons donc aussi sur le renforcement de l’aide entre voisins.»

Marion Zwygart, Pro Senectute Vaud

| |
|---|
| Titre du projet |
| Vieillir chez soi |
| Organisation |
| Ville de Lausanne Pro Senectute Vaud |
| Lieu |
| Lausanne, quartier Sous-Gare |
| But |
| Disposer d’une offre de logements en phase avec les besoins des seniors |
| Groupe cible |
| Seniors habitant le quartier |
| Marché à suivre |
| <ul style="list-style-type: none"> • Construction et transformation de logements adaptés aux besoins des seniors • Enquête écrite auprès des seniors (55+) • Organisation d’un forum avec des ateliers • Renforcement de l’aide aux voisins |
| Site Internet |
| www.quartiers-solidaires.ch www.ars.admin.ch |